

## Labin, obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Labin, obiteljska kuća na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	812 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	1
Precio:	269,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	1994.
---------------	-------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Labin, prodajemo obiteljsku kuću na odličnoj lokaciji blizu svih potrebnih sadržaja za stalan život. Kuća se sastoji od suterena i prizemlja, smještena je na prostranoj okućnici od 812 m<sup>2</sup>. U suterenu površine 30 m<sup>2</sup> nalaze se garaža i konoba dok se prizemlje prostire na 120 m<sup>2</sup> a obuhvaća tri spavaće sobe, kupaonicu, toalet, garderobu, potpuno opremljenu kuhinju sa ostavom te dnevni boravak sa blagovaonicom i izlazom na terasu na stražnjem dijelu dvorišta. U dnevnom prostoru nalazi se peć na drva a postavljeni su i mramorni grijači u svim sobama. Okućnica osigurava dovoljno prostora za dodatne sadržaje poput dječjeg igrališta ili pak bazena sa sunčalištem. Lokacija nekretnine izuzetno je pogodna za obiteljski život nadomak svih potrebnih sadržaja a opet u mirnom susjedstvu, izvan gradskih gužvi. ID KOD AGENCIJE: 2003-650

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 571354  
Agency ref id: 2003-650