

## Dvosobni stan, centar, garaža, Pula, Istra, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Dvosobni stan, centar, garaža, Pula, Istra  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 3  
Baños: 1

Precio: 160,000.00 €  
Publicado: 23.02.2024

## Condición

Última reforma: 2020

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Prodajemo stan na trećem katu, smješten u samom centru Pule. Stan se sastoji od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupatila te prostranog dnevnog boravka koji vodi do terase s nevjerojatnim pogledom na grad. Kuhinja je povezana s blagovaonom, a izlaz na balkon pruža dodatan prostor za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Veliki dnevni boravak ima pristup prostranoj terasi koja se proteže dužinom cijelog stana, pružajući vam idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima ili jednostavno uživanje u spektakularnom pogledu na grad. Stan je opremljen gradskim plinom, PVC stolarijom i adaptiran je 2020. godine. Uz to, stan ima i podrum, pružajući dodatan prostor za pohranu. Dodatna pogodnost koju nudimo je mogućnost kupovine garaže uz nadoplatu od 15.000,00 €, pružajući vam sigurno i praktično parkiralište za vaše vozilo u samom centru

grada. Za virtualnu šetnju posjetite naš web [capitalinvest.hr](http://capitalinvest.hr). ID KOD AGENCIJE:  
320

## Información de contacto adicional

Número de referencia      571493  
interno:  
Agency ref id:            320  
Teléfono de contacto:    +385997327852