

ISTRA, LIŽNJAN Moderna dvojnica 1 km od mora!, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LIŽNJAN Moderna dvojnica 1 km od mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	115 m ²
Tamaño del lote:	288 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	455,000.00 €
Publicado:	12.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: ISTRA, LIŽNJAN Moderna dvojnica 1 km od mora! Prodaje se dvojni objekt na mirnoj lokaciji na području Ližnjana u blizini trgovine, ljekarne, plaža, restorana i

beach barova. Objekt se proteže na dvije etaže. U prizemlju se smjestio open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te se iz dnevnog boravka pristupa na natkrivenu terasu koja ima komunikaciju s bazenom u sklopu okućnice. Osim navedenog u prizemlju se smjestio WC, spremište, dodatna prostorija i manja terasa. Na prvom katu smjestile su se tri spavaće sobe od koji jedna ima vlastitu terasu , te dvije kupaonice. DODATNE INFORMACIJE: Na okućnici je planiran bazen od 15 m2 s postavom za grijani bazen. Sustav grijanja i hlađenja biti će kroz klima uređaje i podno grijanje na dizalicu topline u kupaonicama. Stolarija koja će se postaviti je PVC. Parkirno mjesto s punionicom za električne automobile
POČETAK RADOVA: 9/24 ZAVRŠETAK RADOVA: 9/25 Budući vlasnici imaju mogućnost sudjelovati i izraziti svoje preferencije za uređenje i opremu kuće! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28058

Información de contacto adicional

Número de referencia 571755
interno:
Agency ref id: 28058
Teléfono de contacto: +385 95 388 1059