

**RIJEKA, VIŠKOVO - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1.117 m<sup>2</sup> + 497 m<sup>2</sup> za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!, Viškovo, Tierra**

**Información del vendedor**

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, VIŠKOVO - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1.117 m <sup>2</sup> + 497 m <sup>2</sup> za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1614 m <sup>2</sup>
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, VIŠKOVO - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 1.117 m<sup>2</sup> + 497 m<sup>2</sup> za stambenu zgradu - stanove / apartmane / obiteljsku kuću / villu! PRILIKA!!! Građevinsko zemljište površine 1.117 m<sup>2</sup> + 497 m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište u nastavku spojena parcela. ( Ukupno 1.614 m<sup>2</sup> ) Građevinsko zemljište ima pristupni put. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. Sve komunalije blizu terena. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Čisto vlasništvo. Dobra prilika za gradnju obiteljske kuće. VIŠKOVO: Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva,

škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenici, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28032

## Información de contacto adicional

Número de referencia 571774

interno:

Agency ref id: 28032