

## Kuća u selu Bratešići, Kotor, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Stevan Đurašević  
Nombre: Stevan  
Apellido: Đurašević  
Nombre de la empresa: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: stevan@svetistefan-realestate.com  
Sitio Web: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
País: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Código postal: 85315  
Dirección: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća u selu Bratešići  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 77 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1690 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 80,000.00 €  
Publicado: 24.02.2024

#### Condición

Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Montenegro  
Provincia / Región / Provincia: Crnogorsko primorje  
Ciudad: Kotor  
Área urbana: Bratešići

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable,  
Electricidad, Tanque séptico,  
Depósito de agua

Eficiencia energética: No

El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de  
remolque, Camioneta



## Estacionamiento

Garaje: no

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Prodaje se novoizgrađena kuća u selu Bratešići u Opštini Kotor. Kuća je prizemna u osnovi površine 108m<sup>2</sup> dok stambena površina iznosi 77m<sup>2</sup> i sastoji se iz 3 spav aće sobe, velikog hodnika, kupatila, odvojene kuhinje, trpezarije i velike dnevne sobe. Na kući je postavljena nova stolarija ,pločice u svim prostorijama i sanitarije. Takodje postavljena izolacija. Plac je povr šine 1690m<sup>2</sup>. Voda je iz bistjerne a kanalizacija septička jama. Put do kuće asfaltni. Mogućnost nadogradnje još jedne etaže. Pogled sa ploče kuće je na Tivatski zaliv. Mogućnost prodaje samo placa ispod kuće do puta od 1044m<sup>2</sup> (100 m<sup>2</sup> ostaje za put) po cijeni od 45€/m<sup>2</sup> ukupno 42 480€. Oba placa sa kućom cijena je 110 000€.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 571953  
interno:

Agency ref id: 571953

Teléfono de contacto: +382 (69) 038-279