

## Otok Krk, Dobrinj, stara jezgra, kuća sa terasom i pogledom, prodaja, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | Otok Krk, Dobrinj, stara jezgra, kuća sa terasom i pogledom, prodaja |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | en secuencia   |
| Pies cuadrados:   | 115 m <sup>2</sup>   |
| Dormitorios:      | 3  |
| Baños:            | 1  |
| Precio:           | 200,000.00 €   |
| Publicado:        | 25.02.2024   |

### Condición

|               |           |
|---------------|-----------|
| Condición:    | Mantenido |
| Desarrollado: | 1935      |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Dobrinj                     |
| Área urbana:         | Dobrinj                     |
| Poštanski broj:      | 51514                       |

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, Dobrinj, autohtona kuća u staroj jezgri Dobrinja. Kuća je u naravi katnica krajnja nizu, ukupne površine 115m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaza sa manje terase u hodnik iz kojeg se ulazi u kuhinju i dnevni boravak. Iz istog ulaznog prostora stepenice vode u suteran gdje se nalazi kupaonica wc-om. Na prvom katu je manji hodnik koji dijeli dvije spavaće sobe. Iz hodnika na prvom katu, spiralne stepenice vode na otkrivenu terasu koja se prostire preko cijele površine kuće. Terasa je ograđena zidom, a jedan dio je ograđen novom ručno kovanom ogradom. Sa terase se pruža otvoreni trajni pogled na more i uvalu Soline. Kuća još ima poseban ulaz u konobu / podrum. Konstrukcija između katova kuće je betonska. Kuća je u odličnom stanju, dobro očuvana i održavana. Ima veliki potencijal kako za život tako i za bavljenje turizmom Dobrinj je vjersko i kulturno središte sjeveroistočnog dijela otoka, a spominje se u glagoljaškim zapisima iz 1100. g. Bogato kulturno i etnografsko nasljeđe sačuvano je u pregršt muzeja, zbirki i galerija koje možete obići. Vrhunska gastronomska ponuda u mirnom okruženju, folklorne manifestacije i ljepota prirode upotpunit će doživljaj svakom posjetiocu. Šifra objekta: ID-1463 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 572013  
interno:  
Agency ref id: ID-1463  
Teléfono de contacto: +385 (99) 293-2102