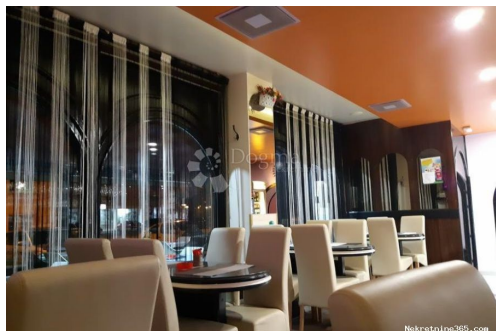


Multifuncionalna kuća, Novska, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Multifuncionalna kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	700 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Novska
Área urbana:	Novska
Poštanski broj:	44330

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Multifuncionalna kuća s poslovnim prostorima i stambenim dijelom, Novska
Ponosno predstavljamo ovu izvanrednu nekretninu u Novskoj, idealnu za poslovne poduhvate i udoban život. Ova višenamjenska kuća nudi bogatstvo mogućnosti, uključujući poslovne prostore na prizemlju te prostrani stambeni dio na dvije etaže. Značajke kuće: - Prostrani lokal na prizemlju površine 105 m2 koji trenutno funkcionira kao cafe bar, opremljen suvremenom klimatizacijom. - Stražnji dio sadrži kuhinju te može prenamjena za restoran - Velika natkrivena terasa površine 50 m2 koja pruža dodatni prostor za uživanje i druženje. - Nova kuhinja omogućuje proširenje poslovanja u restoran, uz dodatne skladišne i uredske prostore. - Stambeni prostor na dvije etaže iznad lokala - Dodatno krilo kuće sa sobama spremnim za iznajmljivanje kao prenoćište, te recepcija. - Samostojeći objekt pored kuće površine 30 m2 pogodan za trgovinu ili druge obrte - Privatni parking ispred kuće s više parkirnih mjesta, osiguravajući dovoljno prostora za stanare i posjetitelje. Dodatne informacije: Kuća je temeljito adaptirana 2014. godine, uključujući krovšte, toplinsku izolaciju i PVC stolariju. Svi radovi su legalizirani, pružajući mir i sigurnost novom vlasniku. Novska je mirno mjesto s bogatom poviješću, smješteno uz rijeku Savu, te nudi idealno okruženje za život i poslovanje. Blizina važnih prometnica olakšava povezanost s okolnim područjima. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com
Daliborka Bunčić +385 91 610 6818 daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508959

Información de contacto adicional

Número de referencia 572058
interno:
Agency ref id: 1508959