

## Premantura, stan sa pogledom na more i dvorištem!, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Premantura, stan sa pogledom na more i dvorištem!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 53 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Precio: 180,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1986



#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Premantura -- Upravo u Premanturi, smjestio se ovaj predivan stan. Okružen sa obiteljskim kućama i kućama za odmor u mirnoj, slijepoj ulici koja garantira mir i privatnost. More je udaljeno svega 400m od stana isto kao i centar Premanture. Svi potrebni sadržaji nalaze se na dohvat ruke, a Rt Kamenjak nalazi se na svega 1km od stana. -- Stan se nalazi u obiteljskoj kući od 6 stanova. Svaki stan ima zasebni ulaz i svoju posebnost. Stanovi u prizemlju imaju vlastiti dio vrta, dok stanovi na katu imaju pogled na more sa prekrasnim terasama. Još jedna posebnost ovih nekretnina je to što svi stanovi dobivaju dvorište na korištenje koje je ispunjeno raznim voćkama, maslinama, palmama, cvijećem, tuševima površine 1000m2. Svaki stan ima svoje vlastito označeno parking mjesto. -- Ovaj stan se smjestio na prvom katu kuće. Sastoji se od stubišta sa terasom ispred ulaza u stan. Stan se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. U nastavku se nalaze dvije kupaonice i dvije spavaće sobe te terasa sa pogledom na zelenilo i more, savršeno mjesto za opuštanje u ljetnim mjesecima. Stanu pripada vlastito označeno parking mjesto. -- Ako tražite nekretninu u mirnom mjestu blizu prekrasnih plaža, okruženu netaknutom prirodom i u blizini svih potrebnih sadržaja onda je ovo prilika koju ne smijete propustiti. Lokacija, kao i veliko dvorište koje se dobiva na korištenje daju Vam veliku slobodu i garantiraju odličnu investiciju. Također nudi odličnu priliku za bavljenje turističkom rentom i brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije, kao i informacije o ostalim apartmanima stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-263

## Información de contacto adicional

Número de referencia 572190  
interno:  
Agency ref id: 1037-263