

Labin, dvojna kuća s bazenom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, dvojna kuća s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 194 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 4
Precio: 430,000.00 €
Publicado: 26.02.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Labin, dvojna kuća s bazenom Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Novoizgrađena dvojna kuća s bazenom na lijepoj lokaciji. smještena oko 2 kilometra udaljena od grada Labina, sa svim potrebnim urbanim sadržajima u neposrednoj blizini. Ova kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, izdvojeni toalet, dnevni boravak otvorenog tipa s blagovaonicom i kuhinjom. Dnevni prostor izlaz na terasu s bazenom. Jedna spavaća soba s kupaonicom je na prizemlju dok se još tri spavaće sobe svaka s kupaonicom nalaze na gornjoj etaži kuće. Spremište sa zasebnim ulazom nalazi se s stražnje strane kuće. Terasa je popločena u kamenu proteže se od kuće do bazena od 28 m². Na gornjoj etaži je smještena i prostrana terasa na koju je moguće izaći iz dvije spavaće dobe. Novoizgrađena dvojna kuća s bazenom je vrlo

kvalitetno građena kuća izgrađena 2020 godine, pri gradnji i uređenju pazilo se na kvalitetu materijala i detalje uređenje. Objekt je pogodan za cijelogodišnji život ali i za najam u smislu turističkog najma kuća s bazenom za što se i sad koristi. Kuća je klimatizirana (split sistem hlađenje/grijanje) s klimatizacijskom jedinicom u svakoj sobi i dnevnom boravku. Postavljena je i prva faza centralnog grijanja. U dvorištu kuće uz bazen, u sklopu natkrivene terase nalazi se i veliki roštilj opločen u kamenu. Okoliš je uređen, sa zelenom ogradom omogućujući dovoljno privatnosti. Ova lijepa novoizgrađena dvojna kuća s bazenom na prodaju je kompletno namještena i funkcionalna. ID KOD AGENCIJE: 1532

Información de contacto adicional

Número de referencia 572402

interno:

Agency ref id: 1532