

ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica s velikim potencijalom, Šibenik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica s velikim potencijalom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	80 m ²
Tamaño del lote:	384 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik
Área urbana:	Grad
Poštanski broj:	22000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica velikim potencijalom Prodaje se kuća u širem centru grada na mirnoj lokaciji. Kuća ima površinu 80m2 koja se nalazi na parceli površine 380m2. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije velike spavaće sobe, kupaonice i ostave. Na kući je napravljen novi krov 2014. godine, a stiropor fasada dvije godine kasnije. Ispred kuće prostire se veliko dvorište koje čini prekrasni kaskadni vrt s nekoliko maslina. Postoji mogućnost izgradnje garaže ili parkirnog mjesta. U blizini se nalazi sve potrebno za svakodnevnicu poput škole, vrtića, trgovine te ostalih bitnih sadržaja. Te je od mora udaljena svega 150m. Crnica je mali i mirni kvart u širem centru grada pogodan za obiteljski život. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28123

Información de contacto adicional

Número de referencia 572413

interno:

Agency ref id: 28123