

ISTRA, CEROVLJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom, Cerovlje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, CEROVLJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	196 m ²
Tamaño del lote:	3399 m ²
Dormitorios:	5
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cerovlje
Área urbana:	Cerovlje
Poštanski broj:	52402



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, CEROVLJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom Cerovlje je središnje naselje prostrane istoimene općine koja se proteže brežuljkastim krajolikom sjeveroistočno od Pazina, a u svom sastavu ima brojne zaseoke i nekoliko većih ruralnih naselja i prostire se na površini od 107 km². U ovoj općini nalazi se najduža spilja u Istri, maslinik na najvišoj nadmorskoj visini i dva dvorca, njome protječe Pazinčica, a uz dolinu rječice smjestila se pruga, pa cesta i na kraju autoput. U tom krajoliku bajkovitih vizura, na prodaju je kamena kuća s panoramskim pogledom. Autohtona istarska kuća nalazi se na rubu pitoresknog kamenog sela te pruža potpuni mir i privatnost. Kuća tlocrtno površine ca. 40 m² proteže se kroz prizemlje, prvi kat, drugi kat i potkrovlje. Kuća ima priključak

struje a priključak vode se nalazi pokraj objekta. Uz kuću se nalazi garaža tlocrtne površine ca. 33 m² i pomoćni objekt tlocrtne površine ca. 43 m². Kamena dama i prateći objekti zahtjevaju obnovu kako bi zasjali u svom punom sjaju. Okućnica površine ca. 385 m² je održavana i pruža panoramski pogled na baršunaste brežuljke i okolicu. Poljoprivredno zemljište površine 3.014 m² udaljeno je 600 metara od objekta. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i prirode s velikim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28120

Información de contacto adicional

Número de referencia 572415
interno:
Agency ref id: 28120