

ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s impresivnim pogledom, Motovun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s impresivnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4646 m ²
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Descripción

Información adicional: ISTRA, MOTOVUN - Zemljište s impresivnim pogledom Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na rubu naselja nedaleko Motovuna, u harmoniji nježno zelenih terasa vinograda i maslinika i bujnih šumskih brežuljaka, na prodaju je zemljište s impresivnim pogledom. Uronjeno je u mir, tišinu i čari prirode na lokaciji koja odiše spokojem i tradicijom s koje se pružaju nezaboravni vidici na očaravajući Motovun i okolicu. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji ca. 762 m² nalazi se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja dok je ostatak zemljišta poljoprivredne namjene katastarske kulture oranica. Pristupni put ima na javno-prometnu površinu a sva osnovna infrastruktura se nalazi u blizini. Teren je uredan i u blagom padu te je manjim dijelom prekriven niskim i srednjim neuređenim raslinjem. Nije ograđeno ni označeno a smještaj je određen približno na terenu. Ovo zemljište je idealna prilika za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28085

Información de contacto adicional

Número de referencia 572439

interno:

Agency ref id: 28085