

Poreč, okolica, impozantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more!

Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, impozantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 195 m²
Tamaño del lote: 1035 m²
Dormitorios: 5
Baños: 4
Precio: 665,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, imponantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more! U neposrednoj blizini grada Poreča na samo 8 km udaljenosti od obale Jadranskog mora i plaža na top lokaciji sa pogledom na more prodaje se ova imponantna niskoenergetska prizemnica. Njezina ukupna površina iznosit će 195 m² te će se sastojati od prostranog dnevnog boravka veličine čak 50 m², kuhinje i blagovaone po open space konceptu, od ukupno četiri komotne spavaće sobe koje će imati svaka zasebnu kupaonu, wc i ostava. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu će biti ugrađene staklene stijene koje će omogućavati veliki dotok sunčanih zraka što će samom prostoru dati veliki izvor svijetlosti. Grijanje i hlađenje planirano je putem klima uređaja u svakoj prostoriji te dodatno podno grijanje po cijeloj kući. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu ukupne površine 30m² gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Trgovina i ugostiteljski objekti nalaze se na samo 300 m udaljenosti. Mjesto je uređeno vilama za odmor te je kao takva ova nekretnina idealna za turistički najam. Planirani završetak gradnje bio bi krajem ljeta 2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-893

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 572583
Agency ref id: 1031-893
Teléfono de contacto: +38552210824