

## Kuća Novo! Prelijepa vila u blizini Pule., Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: **Kuća Novo! Prelijepa vila u blizini Pule.**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **180 m<sup>2</sup>**  
Tamaño del lote: **498 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **2**  
Dormitorios: **4**  
Baños: **3**  
Precio: **780,000.00 €**  
Publicado: **28.02.2024**

## Condición

Desarrollado: 2002

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo prelijepu vilu koja se nalazi u blizini Pule. Nalazi se na mirnoj lokaciji, ima stambenu površinu od 180m<sup>2</sup>, dvoetažna, prizemlje i kat. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, spavaća soba, vešeraj i kupatilo. Stepenište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, kao i zajedničko kupatilo i terasa. Vila ima parking za dva automobila, zelenu površinu i bazen 6x3 sa sunčalištem. Uz bazen se nalazi lijepo uređena tavernom sa kaminom. Do prve plaze 800 m. Uspješno se iznajmljuje u turističke svrhe. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573006  
interno:  
Agency ref id: 17058