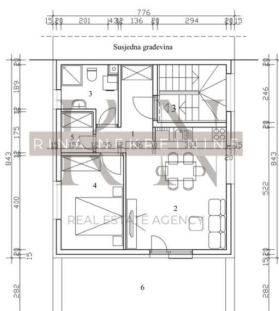


## ZAGREB - BOROVIJE - NOVOGRADNJA - PENTHOUSE - PROLJEĆE 2025!, Peščenica - Žitnjak, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine  
Nombre: Rina  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Datos del anuncio

### Común

Título: ZAGREB - BOROVJE - NOVOGRADNJA - PENTHOUSE - PROLJEĆE 2025!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 53 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Área de Terraza: 17.08 m<sup>2</sup>  
Precio: 200,000.00 €  
Publicado: 02.09.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2025

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Peščenica - Žitnjak  
Poštanski broj: 10000

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: ZAGREB - BOROVIJE Nudimo vam NOVOGRADNJU u naselju BOROVIJE. Neposredna blizina svih bitnih sadržaja poput osnovne škole, lanaca trgovina, parkića, kafića, javnog gradskog prijevoza: autobus i tramvaj, vrtić. Novogradnja u samom početku izgradnje i njen završetak predviđen je za 05/2025 godine. Dvije urbane zgrade sa dva ulaza od dva kata. Parking privatni ispred zgrade (moguće natkrivanje parkinga u naknadnom dogovoru sa sustanarima). Penthouse je odličnog tlocrta u mirnoj ulici sa nesmetanim pogledom. U odabiru pločica i parketa moguće je sudjelovati. Visoki rang talijanskih Marazzi pločica, vrhunskog hrastovog modernog parketa, HANS GROHE i GROHE (ugradbenih) mješalica, GEBERIT ugrabeni vodokotlić, Aquaestil stakla za walk in tuš, puna unutarinja stolarija rađena po mjeri sa skrivenim pantama. Vanjska izolacija 15cm kamene vune, šestokomorna PVC stakla sa ALU roletama. Etažno plinsko grijanje, moguće nadodati podna grijanja u kupaonici po želji. Hlađenje na invertne klime. Stan se sastoji od ulaznog prostora predviđen prostor za ugradbeni ormar, kupaonice, odvojene izbe (moguće dogovoriti odvojeni vešeraj), open space kuhinja sa dnevnim boravkom i izlazom na prekrasnu terasu od 17.08m<sup>2</sup> (stvorena za uživanje i može služiti kao prostor za druženje sa roštiljem i stolom za objedovanje), odvojena spavaća soba sa prostorom za ormar i krevet bračni. Tlocrt u slikama. ULAZ 5.71m<sup>2</sup> DNEVNI BORAVAK + BLAGAVONICA KUHINJA 21.64m<sup>2</sup> KUPAONICA 5.04m<sup>2</sup> SOBA 10.68m<sup>2</sup> IZBA 2.50 TERASA 17.08m<sup>2</sup> x 0.25 je 4.27m<sup>2</sup> Ukupno 49.74m<sup>2</sup> Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto netto 3.50m<sup>2</sup> Rezervacija 3.000eur Kod građevinske dozvole 30% avansa. Cijena 200.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1760

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573027  
interno:  
Agency ref id: 1760  
Teléfono de contacto: +385 99 640 1751