

APARTMANI U NOVOGRADNJI, 100 M OD MORA I PLAŽE! ŠIMUNI - PAG, Pag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	APARTMANI U NOVOGRADNJI, 100 M OD MORA I PLAŽE! ŠIMUNI - PAG
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70.41 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	246,435.00 €
Publicado:	28.02.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pag
Área urbana:	Šimuni
Poštanski broj:	23251

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji udaljenoj 100 m od mora u Šimunima na otoku Pagu. Nekretnina se proteže na suterenu, prizemlje te 1. kat. DOSTUPNE NEKRETNINE: A1 - dvosobni apartman od 78,24 m2 u suterenu + vrt od 85.99 m2 - dvije spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice i terase - 273.840,00 EUR A2 - dvosobni apartman od 70.41 m2 u prizemlju - dvije spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice, lođe i terase - 246.435,00 EUR S1 - dvosobni apartman od 101.49 m2 u suterenu + vrt od 106.04 m2. - dvije spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice i terase - 355.215,00 EUR S2 - trosobni apartman od 91.65 m2 u prizemlju - tri spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice, lođe i terase - 320.775,00 EUR S3 - dvosobni apartman od 70.41 m2 na prvom katu - dvije spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice, lođe i terase. - 246.435,00 EUR S4 - trosobni apartman od 91,45 m2 na prvom katu - tri spavaće sobe, dnevnog boravka + kuhinja + blagovaona, hodnika, kupaonice, lođe i terase - 91,65m2 - 320.075,00 EUR IZ SVIH APARTMANA SE PRUŽA POGLED NA MORE!!! Planiran završetak izgradnje je do početka ljetne sezone 2024. godine. Svaki apartman posjeduje parkirno mjesto. Dokumentacija uredna. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-040N Energetska klasa: A+

Información de contacto adicional

Número de referencia 573034

interno:

Agency ref id: 24-040N