

NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG, Novalja, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVO U PONUDI! 60 m OD MORA! DVOSOBNI APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, NOVALJA - PAG
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61.5 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	28.02.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novalja
Área urbana:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Número de plazas de 1

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji apartmana u novogradnji, 60 m od mora, Novalja - Pag DOSTUPNE NEKRETNINE: Prizemlje: S1 - 61,5m² s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Stan ima veliko dvorište od cca. 115 m², s mogućnosti izrade bazena sa sunčalištem. Cijena stana S1 u prizemlju je 290.000 eura. A1 - PRODANO! PRVI KAT: S2 - 64,5 m² s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice s izlazom na dvije terase. Cijena stana je 258.000 eura. A2 - 61,75m² s dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Apartman ima izlaz na dvije terase, a cijena apartmana je 247.000 eura. A3 - PRODANO! DRUGI KAT: Stan S3 se nalazi na drugom katu i ima 63 m². Stan ima dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, s izlazom na dvije terase. Cijena stana je 252.000 eura. Svi stanovi imaju prekrasan pogled na more. Svaki stan dobiva parkirališno mjesto gratis s mogućnošću kupnje drugog parkirališnog mjesta. USELJENJE: 06. mjesec 2025. Cijeli objekt će biti armiranobetonski, a obrađeni s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stijene će imati ugrađene komarnike s električnim podiznim roletama. Keramiku bira kupac. Klime će biti najmodernije - Samsung windfree klime. Podno grijanje je moguće ugraditi na zahtjev kupca. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-041N Energetska klasa: A+

Información de contacto adicional

Número de referencia 573035

interno:

Agency ref id: 24-041N