

ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	331 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	15
Baños:	7
Precio:	990,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

Condición

Desarrollado: 2008.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora Medulin je bio naseljen

još u antičko doba. Ime je dobilo od rimskog naziva Mutila, iako je izvorno mjesto već u 2. stoljeću prije Krista uništeno. Danas u Medulinu živi nekih 6.500 ljudi na površini od 32 km². Glavni izvor prihoda je turizam. Negdašnje selo moglo se razviti u jedan od najpopularnijih ljetovališta s jedne strane zbog brojnih uređenih i lijepih plaža, prije svih zbog 1 km duge pješčane plaže Bijeca usred centra mjesta, koja ima blagi pad u more, a s druge strane također i zbog brojnih arheoloških nalazišta. U Medulinu, na samom jugu Istre i svakako jednom od najtraženijih odredišta za odmor, prodaje se apartmanska kuća površine 331 m², sa sveukupno 6 stambenih jedinica. Ovo primorsko mjesto idilično je smješteno na dugoj obali s nekoliko lijepih uvala i poznate pješčane plaže Bijeca, čiju udaljenost od spomenute kuće dijeli samo 300m! Kuća se sastoji od 3 etaže : prizemlje, I. kat i II. kat. Na svakoj etaži nalaze se 2 apartmana, jedan veći i jedan manji. Uz zgradu ide i pomoćni objekt, preuređen u studio apartman, veličine oko 18 m². Studio je potpuno opremljen kao i apartmani (kuhinja sa dnevnim boravkom, kupaonica, klima uređaj, LCD, mašina za rublje). PRIZEMLJE: Apartman br.1 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.2 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) I. KAT: Apartman br.3 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.4 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) II. KAT: Apartman br.5 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.6 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) Svi apartmani su potouno namješteni i opremljeni. Svakom apartmanu pripada parkirno mjesto ispred kuće. Uz odličnu i uspješnu popunjenost tokom turističke sezone, kuća je idealna prilika za budućeg kupca koji želi samo nastaviti uhodani posao! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28210

Información de contacto adicional

Número de referencia 573058
interno:
Agency ref id: 28210