

## Hreljin, stan NOVOGRADNJA, Bakar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: RM nekretnine  
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
Código postal: 51250  
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656  
Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za  
zaključenje prodaje.  
Kupcima jamčimo  
profesionalan i stručan pristup  
pri odabiru nekretnine na tržištu  
i svu potrebnu pravnu pomoć  
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je  
Crikvenička i Vinodolska  
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skraceni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Hreljin, stan NOVOGRADNJA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	115 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	170,000.00 €
Publicado:	29.02.2024

### Condición

Desarrollado:	2024.
---------------	-------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Montacargas: sí

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodaje se dva dvoetažna stana u dvojnoj kući. Dva su stana u objektu, a raspored u stanovima je jednak. U prizemlju su ulazni hodnik, dva spremišta (od kojih se u jednom nalaze sve instalacije), dnevni prostor koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, WC , te lođa na koju se izlazi iz dnevnog boravka. Ukupna površina prizemlja je 65,69 m2. Na katu su tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Ukupna kvadratura kata je 50,24m2. Gradnja ovog objekta planirana je za lipanj 2024. godine, a završna faza planirana je u roh bau izvedbi. Novi vlasnik može sudjelovati u cijeloj fazi gradnje. Sva dokumentacija je uredna i dostupna na uvid.  
ID KOD AGENCIJE: 523

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573146

interno:

Agency ref id: 523