

## Umag, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Umag, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	720,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

#### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag

Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od grada Umaga nalazi se ova prekrasna kuća sa 5 spavaćih soba i bazenom! Kuća je ukupne površine 180m2, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe svaka sa svojim zasebnim kupaonicama, praonica i wc. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici, roštilju, bazenu i sunčalištu. Na katu se nalazi još jedan prostor za druženje sa izlazom na terasu, kupaonica i 3 spavaće sobe, od kojih jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu. Grijanje je podno na struju a hlađenje na klima uređaje. U izgradnji kuće korišteni su visokokvalitetni građevinski materijali i suvremena oprema. Kuća je potpuno opremljena i spremna korištenje i kao takva se i prodaje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za kuću za odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-364

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 573280  
Agency ref id: 1027-364  
Teléfono de contacto: +38552210824