

## Slatka obiteljska kuća sa bazenom u Drenju, Brdovec, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Nekretnine Ines  
Nombre: Nekretnine  
Apellido: Ines  
Nombre de la empresa: Nekretnine Ines d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
País: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Dirección: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582

Sobre nosotros: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

### Datos del anuncio

## Común

Título: Slatka obiteljska kuća sa bazenom u Drenju  
Propiedad para: Venta

Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 150 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 580 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 160,000.00 €  
Publicado: 29.02.2024

## Condición

Desarrollado: 2007

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Zagrebačka županija  
Provincia:  
Ciudad: Brdovec  
Área urbana: Drenje Brdovečko  
Poštanski broj: 10291

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je visoka prizemnica građena 2007godine. Nekretnina se smjestila u mirnoj uličici u mjestu Drenje pokraj Zaprešića. Građena za vlastiti gušt življenja,

stambena površina raspoređena je na prizemlje i visoko potkrovlje. Stambeni dio čine 4 sobe od kojih 3 spavaće i jedna dnevna soba, kao i kuhinja i blagovaonica te ostale prostorije. U dvorištu kuće smjestio se krasan okoliš kao i lijep bazen za uživanje u ljetnim mjesecima. Osobito moramo napomenuti da nažalost kuća nema Uporabne dozvole zbog previsoko izvedenog potkrovlja, tak da u ovom trenutku nije moguća kupnja putem kredita banke osim uz zamjensku nekretninu. Kuća se podaje namještena osim osobnih stvari prodavatelja. Za usluge posredovanja agencije Kupac plaća proviziju od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1008

## Información de contacto adicional

Número de referencia      573398  
interno:  
Agency ref id:              1008