

Kuća za renovaciju, Pula, Istra, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail: martina@mmlegal.hr

adicional:

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća za renovaciju, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	600 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	29.02.2024

Condición

Desarrollado: 1942

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo veliku kuću na 3 etaže sa 200 m² stambenog prostora u okolici Pule. Nalazi se na parceli od 880 m², tlocrtne veličine 110 m², sa vlastitom garažom od 50 m² i lijepim dvorištem. Kuća je useljiva, međutim uz renovaciju ova bi nekretnina zasjala punim sjajem. U prizemlju se nalazi velika kuhinja blagovaona, hodnik i dnevni boravak sa zidanim-zatvorenim kaminom. Kroz sredinu kuće idu kamene stepenice do prvog kata gdje se nalaze dvije velike, komforne spavaće sobe, loggia i velika kupaonica sa kadom i tušem. Dodatnim drvenim stepeništem

se ide u potkrovlje u kojem se nalaze dvije manje prostorije koje se mogu prenamjeniti u dodatne spavaće sobe ili sobu i kupaonu. Tu je i lijepi balkon sa pogledom na dvorište i susjedstvo. Uz glavnu kuću se nalaze i dvije konobe za razne svrhe te šupa u kojoj se nalaze rezervoari za lož ulje. Ispod dijela kuće postoji i mali vinski podrum. Na drugoj strani parcele se nalazi garaža od 50 m². Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1656

Información de contacto adicional

Número de referencia 573427

interno:

Agency ref id: 1656

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313