

Kuća,dvojna, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Croatian Home
Nombre: Croatian
Apellido: Home
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://croatianhome.de>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--------------------|
| Título: | Kuća,dvojna |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | pareada |
| Pies cuadrados: | 157 m ² |
| Tamaño del lote: | 400 m ² |
| Dormitorios: | 5 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 415,000.00 € |
| Publicado: | 29.02.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí |
| Condición: | Mantenido |
| Desarrollado: | 2020 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Marčana |
| Área urbana: | Marčana |
| Poštanski broj: | 52206 |



Información adicional

| | |
|------------------|--------------------------|
| Infraestructura: | Agua, Aire acondicionado |
|------------------|--------------------------|

Descripción

Información adicional: Smještena u samom centru Marčane, ova predivna moderna kuća s bazenom prostire se na ukupnoj površini od 157 m² te se nalazi na izoliranoj lokaciji, udaljenoj samo 10 km od mora i 10 km od zračne luke u Puli. Prizemlje kuće se sastoji od otvorenog prostora koji objedinjuje modernu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na terasu bazena kroz velike staklene stijene. Staklene stijene omogućuju direktan pristup terasi bazena te obilje dnevnog svjetla. Također, u prizemlju se nalazi i spavaća soba s kupaonicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe s izlazom na terasu, dvije kupaonice te spremište. Središnji dio ograđenog dvorišta svakako je bazen površine 34 m², s prostranom terasom za sunčanje te natkrivenim dijelom terase s blagovaonskim stolom. Cijela okućnica je popločana kako bi se olakšalo održavanje dvorišta urednim. Uz prostrano parkiralište za najmanje 4 vozila, kuća ima garažu u podrumu. Kuća se grije i hladi pomoću klima uređaja. Prodaje se potpuno namještena, što omogućava trenutačno useljenje. Šifra objekta: M792

Información de contacto adicional

Número de referencia 573436

interno:

Agency ref id: M792

Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482