

Pula-Štinjan Apartmanska kuća s pogledom na more, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218

Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Pula-Štinjan Apartmanska kuća s pogledom na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 362.27 m²
Dormitorios: 10
Baños: 6
Precio: 670,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Condición: Mantenido
Desarrollado: 1999
Última reforma: 2013

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Štinjan
Poštanski broj: 52100



Información adicional

Infraestructura: Televisión por cable, Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas

Descripción

Información adicional: Pula - Štinjan apartmanska kuća s pogledom na more U mirnom naselju svega 300 metara od mora i poznate plaže Puntizela prodaje se apartmanska kuća s 5 stambenih jedinica Ukupna stambena površina iznosi 362,27 m² na zemljištu od 350 m² s tim da se okućnica proteže na još jednu parcelu od 349 m². Ova kuća je bila dugi niz godina u funkciji turizma - iznajmljivala se, te su svi sadržaji u sklopu kuće prilagođeni turizmu. Iza kuće je ljetna kuhinja s kaminom i natkrivena terasa za zajednička druženja te vanjski tuš. U suterenu su tri prostorije za druženje koje su ugodne u ljetnim mjesecima. Na prvom katu se nalazi prostrani apartman koji se sastoji od kuhinje s blagavaonom, dnevnim boravkom s kaminom, 2 spavaće sobe, kupaona, velika terasa. Na drugom katu 3 manja apartmana sa pogledom na more. Kuća nudi različite vrste grijanja: centralno grijanje na plin, klima uređaj te kamin na drva. U dvorištu ja garaža i veliki parking. Energetski certifikat je B. Lokacija u okruženju nudi restorane, kampove te prekrasne uređene plaže. Tražite li možda

uhodani posao u turizmu, ovo je prilika za Vas! Nazovite nas!

Información de contacto adicional

Número de referencia 573445

interno:

Agency ref id: 416

Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28