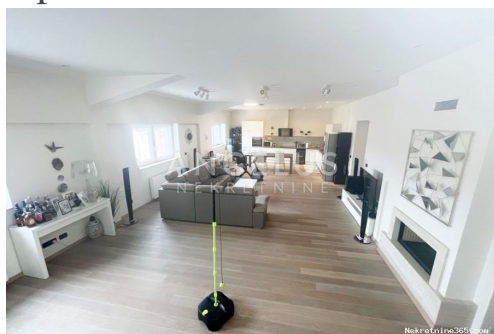


## Zagreb, Donji grad-luksuzni stan za prodaju, 238,43 m2, Donji Grad, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Vlačka ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Donji grad-luksuzni stan za prodaju, 238,43 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 238 m<sup>2</sup>  
Piso: 5  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 800,000.00 €  
Publicado: 02.08.2023

### Condición

Desarrollado: 2015

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: LOKACIJA: Predivni dvoetažni stan stambene površine 192,29 m2, nalazi se u centru grada, nedaleko Kvaternikovog trga, u neposrednoj blizini svih sadržaja. Javni prijevoz dostupan je tramvajem i autobusom. OPIS: Novoizgrađeni stan (2015. godine) na vrhu (5.katu) starije zgrade amirano betonske konstrukcije

sastoji se od: 1. etaža: 2 spavaće sobe sa svojim kupaonicama, prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, i blagovaonica. 2. etaža: spavaća soba sa kupaonicom i garderobom i izlaz na terasu (106 m<sup>2</sup>) na kojoj se nalazi roštilj i masažni bazen. Stan je opremljen kuhinjom i pripada mu mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade, a ima i vlastiti lift koji vodi direktno u stan. Pripadaju mu dva uređena spremišta u podrumo površine 21,32 m<sup>2</sup> i 4.80 m<sup>2</sup>. Plinsko centralno grijanja, klimatizirano.  
ID KOD AGENCIJE: 4888

## Información de contacto adicional

Número de referencia      573494  
interno:  
Agency ref id:              4888