

LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!., Pregrada, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKSUZNA OAZA U ZELENILU!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	85 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	215,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pregrada
Área urbana:	Pregrada
Poštanski broj:	49218

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Luksuzna novogradnja s panoramskim pogledom na prekrasno mjesto! Nadomak Zagreba, 45 min vožnje automobilom vas čeka vaš novi dom. Useljenje je u lipnju 2024 g. Zgrada ima dva kata, u suterenskoj etaži se nalaze garaže i spremišta. Na prvom katu se nalaze dva stana a na drugom katu se nalazi jedan stan. STAN oznake S 1- ZGRADA B, stan na 1. katu od 69,84m² a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaća soba 1, spavaća soba 2, kupaonice, terase, u cijenu stana je uključeno garažno parkirno mjesto od 16,05 m², spremište 3,44m², tehnička prostorija 4,17m², plus vanjsko parkirno mjesto 14,3m² ukupna neto površina stana S2 iznosi 85.23 m². Stanovi s panoramskim pogledom, obiljujući velikim ostakljenim površinama i ALU stolarijom, pružaju nevjerojatno svjetlo i prostranstvo. Svaka prostorija odiše elegancijom i modernim dizajnom, obogaćena vrhunskom opremom koja naglašava luksuz i udobnost. Ulazna vrata su protuprovalna, opremljena sistemom glavnog ključa za maksimalnu sigurnost. Unutarnja vrata, talijanskog brenda BLUINTERNI, dodaju dodatnu notu sofisticiranosti i stila prostorijama. Stanovi imaju garažna i vanjska parkirna mjesta, s video nadzorom i kontrolom pristupa za osiguranje vaše privatnosti i sigurnosti. Pametna tehnologija je integrirana u svaki aspekt stana, omogućavajući vam upravljanje grijanjem i hlađenjem putem pametnih aplikacija poput Google Home-a. Ugrađeni sustav dizalica topline najmodernije tehnologije osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalnu potrošnju energije. Stanovi posjeduju A energetske certifikat, što znači da su energetski učinkoviti i štede vaše troškove. Također, pripremljeni su za punjač za električna vozila u garaži, podržavajući ekološki osviještene opcije mobilnosti. Okolina stana je pažljivo uređena s hortikulturom koja doprinosi prirodnom okruženju i stvara ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Za sve daljnje upite i razgledavanje molimo kontaktirati. Investitor je pravna osoba u sustavu PDV-a te budući kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Sanja Ljubas 099 856 0887 Ivana Zanjko Mađarić 091 1788 818 ID KOD AGENCIJE: 1508980

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	573538
Agency ref id:	1508980