

## Luksuzni penthouse s pogledom na more A4-I, Baška Voda, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzni penthouse s pogledom na more A4-I
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	149 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	3
Superficie del balcón:	13 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	104 m <sup>2</sup>
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022/23

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad:	Baška Voda
Área urbana:	Baška Voda
Poštanski broj:	21320

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Luksuzni Penthouse na dvije etaže s pogledom na more i velikom terasom Otvorite vrata vaših snova i doživite život na najvišoj razini u ovom ekskluzivnom penthouseu smještenom u idiličnoj Baškoj Vodi, omiljenom odredištu za ljubitelje Jadranske obale i prekrasnih plaža. Lokacija: Baška Voda, poznata po kristalno čistom moru i slikovitim plažama, pruža savršen spoj prirodnih ljepota i urbanog života. Ovaj penthouse nalazi se u neposrednoj blizini centra grada i prekrasnih plaža, nudeći svojim stanarima maksimalnu praktičnost i udobnost. Prva etaža ove elegantne nekretnine nudi prostrani hodnik, udobnu spavaću sobu, kupaonicu i WC, te moderno opremljenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Prostrana lođa pruža predivan pogled na grad i beskrajno plavetnilo Jadranskog mora. Druga Etaža: U potkrovlju se nalazi dodatni hodnik koji vodi do dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, garderobom i praonicom rublja. Vrhunac ovog doma je velika terasa od 104 m<sup>2</sup> s nevjerojatnim pogledom na more i grad, idealna za uživanje u sunčanim danima i romantičnim večerima. Dodatne Pogodnosti: Ova nekretnina nudi kupcima mogućnost kupnje garaže po cijeni od 30 000 eura. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina, što dodatno olakšava kupovinu. Ovo je prilika koja se ne propušta! Idealno za one koji traže dom u kojem će uživati u luksuzu i udobnosti ili za investitore koji prepoznaju potencijal ove nekretnine u turističkom sektoru. Za više informacija i rezervaciju razgledavanja, kontaktirajte nas danas. MARIJA BOŠNJAK +385 95 37 27 471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2135

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573561

interno:

Agency ref id: ST2135