

Istra, Ližnjan, građevinsko zemljište 827m2 s građevinskom dozvolom #prodaja, Ližnjan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Ližnjan, građevinsko zemljište 827m2 s građevinskom dozvolom #prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	827 m ²
Precio:	177,000.00 €

Publicado: 01.03.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Ližnjan
Área urbana: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Descripción

Información adicional: Istra, Ližnjan prodaje se građevinsko zemljište 827m2, s pravomoćnom građevinskom dozvolom za izgradnju kuće s bazenom veličine 181m2 uključujući terase te bazenom od 25m2. Kuća je koncipirana kao prizemlje i prvi kat. Prizemlje: natkriveni ulaz, predsoblje, kuhinja s blagavaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen, kupaonica, pomoćna prostorija koja može služiti kao soba ili spremište i stepenice koje vode na prvi kat. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i velika terasa. S prvog kata se pruža pogled na more. Zemljište je uredno i ograđeno betonskim zidom. Voda, struja udaljeni na 20 metara. Udaljenost od mora i plaže za kupanje 1km. #prodaja Šifra objekta: Z-238
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 573739
Agency ref id: Z-238
Teléfono de contacto: +385 (91) 150-5505