

Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 87 m²
Tamaño del lote: 963 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 360,000.00 €
Publicado: 01.03.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom. Mjesto današnjeg slikovitog grada Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i duhom Mediterana kakav je nekad bio. Ova elegantna i šarmantna, montažna prizemna kuća s pažljivo projektiranom unutrašnjošću smjestila se oko 6.5 km jugoistočno od grada Labina te oko 3,5 km od najbližih plaža. Kuća se sastoji od od otvorenog dnevnog prostora s kuhinjom, blagovaonicom i boravkom u iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu u produžetku koje je bazen. Noćni dio kuće sastoji se od dvije spavaće sobe od čega je jedna en-suit tip sobe s vlastitom kupaonicom. Kuća raspolaže još jednom kupaonicom te ostavim/tehničkom sobom. Velika staklena stijena omogućuje povezanost dnevnog dijela s natkrivenom terasom ove kuće, posebno je korisna tijekom toplog vremena kada sjedinjuje ugodnu okućnicu s bazenom s dnevnom dijelom ove kuće. Grijanje/ hlađenje ove montažne kuće osigurano je klima uređajima. Na ograđenoj i hortikulturno uređenoj okućnici nalazi bazen sa sunčalištem, parkirna mjesta za dva do tri automobila te dječje igralište. Labin, Moderna novoizgrađena kuća s bazenom, prodaje se namještena i opremljena, te spremna za korištenje. Kuća je ukusno namještena s pažnjom za detalje pri uređenju. Budući vlasnik ukoliko želi može preuzeti i organizirani posao najma kuće. Kuća je kategorizirana i opremljena za turistički najam. Uzimajući u obzir mirnu lokaciju, dovoljno blizu gradskim urbanim sadržajima, no ipak dovoljno udaljeno od gradske vreve, ova nekretnina može biti odlična za obiteljski život uz mogućnost povrata investicije kroz najam u turističke svrhe. ID KOD AGENCIJE: 1538

Información de contacto adicional

Número de referencia 573766

interno:

Agency ref id: 1538

Teléfono de contacto: +385 98 535 752