

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	88 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	15.07.2024

Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de 1

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: ISTRÁ, NOVIGRAD - Prostrani stan u blizini mora Novigrad, nekad mirno ribarsko mjestáše, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i odmora, Novigrad je sačuvaro svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Nudi se prilika za kupnju udobnog i prostranog stana u Novigradu. Ovaj stan nalazi se u kvalitetnoj stambenoj zgradi na 3.katu i prostire se na 88 m². Sastoji se od prostranog "open space" dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaone, wc-a, ostave, zatvorene terase i hodnika. Stan je u potpunosti renoviran 2023. godine, postavljene su nove instalacije struje i vode. Grijanje je osigurano tako što je postavljeno podno grijanje kroz cijeli stan sa termostanima za svaku prostoriju, a hlađenje stana je osigurano klima uređajima za svaku prostoriju. Stan se prodaje nenamješten i uključuje zajedničko parkirno mjesto u sklopu zgrade. U stanu je opremljena kupaona s bojlerom i toaletnim ormarićem te wc, postavljena su protuprovalna vrata te sobna vrata, pod je obložen potpuno novim parketom. Stan je udaljen 400m od mora, 800m od centra Grada Novigrada, što ga čini idealnim za stanovanje . Stan prodaje fizička osoba i nema tereta, čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28313

Información de contacto adicional

Número de referencia 573776

interno:

Agency ref id: 28313