

## ISTRA PAZIN GRAĐEVINSKO Zemljište za investitore!, Pazin - Okolica,

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA PAZIN GRAĐEVINSKO Zemljište za investitore!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	8909 m <sup>2</sup>
Precio:	381,000.00 €
Publicado:	24.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pazin - Okolica
Área urbana:	Beram
Poštanski broj:	52000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA PAZIN GRAĐEVINSKO Zemljište za investitore Nedaleko grada Pazina, na prodaju je prostrano građevinsko zemljište. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji nalazi se u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja za komercijalne namjene. Pristupni put ima na javno-prometnu površinu a sva osnovna infrastruktura se nalazi na zemljištu . Katastarske čestice su kvadratnog oblika, teren je ravan . Sa dvije strane je omeđen istarskim suhozidom a smještaj je određen približno na terenu. Manja parcela od 1950 m<sup>2</sup> je na jednoj čestici te dok se veća parcela 6959 m<sup>2</sup> sastoji od četiri čestice . Ovo zemljište je idealna prilika za investitore i izgradnju poslovne zone. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28228

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	573796
Agency ref id:	28228
Teléfono de contacto:	+385 95 388 1059