

## Stan Dvosoban stan A u prizemlju s vrtom, Vabriga, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Dvosoban stan A u prizemlju s vrtom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 66 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Precio: 315,460.00 €  
Publicado: 02.03.2024

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vabriga

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajempo dvosoban stan prizemlju s vrtom od 206.7 m<sup>2</sup> u Vabrige, blizina Poreča! Stan se nalazi u zgradi od sveukupno 23 stanova . Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine Stan u izgradnji površine 66,73 m<sup>2</sup> sastoji od: -predsoblje, -dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica -nenatkrivena terasa -dvije spavaće sobe (od 10.08m<sup>2</sup> i 11.76m<sup>2</sup>) -kupaonica (s prozorom) 4.68m<sup>2</sup> Stanu također pripada vrt površine 206,70 m<sup>2</sup> , spremište (2,29 m<sup>2</sup>) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573856  
interno:  
Agency ref id: 14922