

## Stan Trosoban stan C1 na 1. katu, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Trosoban stan C1 na 1. katu  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 79 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 278,930.00 €  
Publicado: 02.03.2024

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajempo trosoban stan oznake C1 na 1.katu zgrade u izgradnji u Vabrigu, blizina Poreča! Stan se nalazi u zgradi od ukupno 23 stana . Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine Stan A1 površine 79.43 m<sup>2</sup> sastoji od: - predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 35.88 m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 od 10.37 m<sup>2</sup> - kupaonica 1 od 3.67 m<sup>2</sup> - spavaća soba 2 od 8.08 m<sup>2</sup>, - spavaća soba 3 od 9.93 m<sup>2</sup> - kupaonica 2 od 3.57m<sup>2</sup> - 1 natkrivena terasa 8.66 m<sup>2</sup>\*koef 0.50=4.33 m<sup>2</sup> - 2 natkrivena terasa 7.19 m<sup>2</sup>\*koef 0.50=3.60m<sup>2</sup> Stanu također pripada spremište (2.36m<sup>2</sup>) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. U Zgradi će biti lift. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 573861  
interno:  
Agency ref id: 14927