

Velika kuća u naselju Valdebek – Pula, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Velika kuća u naselju Valdebek – Pula
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 220 m²
Dormitorios: 6
Baños: 3
Precio: 515,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Condición: Recién adaptada
Desarrollado: 1989
Última reforma: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Valdebek
Poštanski broj: 52100



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Novouredena nekretnina s bazenom Nekretnina ukupne stambene površine 220 m², s ukupnom katastarskom površinom od 447 m². U prizemlju kuće se nalaze , kuhinja, spavaća soba jedna kupaonica, i dnevni boravak. Na katu su smještene još četiri sobe i toalet. U suterenu se nalazi treći toalet, ljetna kuhinja, bazen, i garažno mjesto. Uz vlastitu garažu ispred kuće se nalaze još dva parking mjesta. Na prvom katu se nalazi još četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je potpuno adaptirana 2020 godine, postavljena je nova fasada i PVC stolarija s dvoslojnim staklom, te krov je adaptiran prije 7 godina. Grijanje je putem centralnog plinskog sistema, dok je hlađenje putem klima uređaja. Bazen i dvorište su potpuno ograđeni zidom, što osigurava privatnost. Nekretnina se prodaje namještena. Ako tražite nekretninu koja će vam pružiti mir i privatnost, ovo je idealno za obiteljski život isto tako i za rentanje. Nazovite nas!

Información de contacto adicional

Número de referencia 573901

interno:

Agency ref id: 418

Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28