

## Fruška Gora, Fruška gora, , 4.5, 172m2 Kompleks zidanih kuća, Sremski Karlovci, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nombre: Beocity  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Dirección: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nosotros: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Fruška Gora, Fruška gora, , 4.5, 172m2 Kompleks zidanih kuća  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 172 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4.5  
Bodega: sí  
Precio: 265,000.00 €  
Publicado: 04.03.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Provincia: Vojvodina

Ciudad: Sremski Karlovci  
Área urbana: Sremski Karlovci

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Agencijski ID: 94553, X/X, 10a, spratna, 1, struja, bazen, kanalizacija, klima, francuski balkon, telefon, terasa(2), uknjižen, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, ostava, mogućnost proširenja, deljiv. MOGUCA KUPOVINA NA KREDIT, OSTALO JOS SAMO 15 KUĆA OD UKUPNO 29 PLACEVA U samom srcu Nacionalnog parka Srbije, na Fruškoj gori dostupna je izgradnja kuća od 171,70 kvadrata ukupne neto površine na placevima od po 10 ari. U sklopu kupovine po ceni navedenoj u oglasu biće izgradjena ogradjena kuća KLJUČ U RUKE i dva parking mesta sa uredjenim dvorištem. Uz dosta niže troškove,po želji kupca se dodaje bazen,sauna,ostava. Sam kompleks kuća na tim placevima je osmišljen kao zajednica zatvorenog tipa, ogradjen oko celog naselja, kontrolisaniim pristupom na ulazu, kao i zajedničkom portirskom službom. U cilju bezbednosti biće sistem za video nadzor, koji će pokrivati ceo kompleks, ali tako da ne ugrožava privatnost stanara. Za potrebe košenja, čišćenja, sintih kućnih popravki i sl. uvek se možete obratiti postoćojevoj službi za tehničke poslove i održavanje objekata. Zahvaljujući prozorima od poda do plafona, spavaće sobe otvaraju imponzantan pogled na prostranstvo Fruškogorske prirode i čist vazduh. Svaka kuća se sastoji od dve etaže, kao što je prikazano na slikama - prizemlja i potkrovlja. Predviđene prostorije su kao na skicama iz oglasa. NA SAMO 30MIN OD ZEL.STANICE NOVI BEOGRAD ILI 10 MIN OD ZEL.STAN. NOVI SAD, stize se na stanicu Beška koja je udaljena od kompleksa 10 min. U sklopu samog naselja biće izgradjeni teniski, fudbalski i košarkaški tereni kako bi deci moglo da se pruža potpuno zadovoljstvo i rekreacija koja doprinosi zdravom životu, suprotno onom u gradskoj sredini. Na par metara od kompleksa nalazi se manastir Velika Remeta i izvor sa kojeg izvire voda. Agent Ivana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 574009  
Agency ref id: 94553  
Teléfono de contacto: +381 (60) 328-3901