

Kuća za odmor podno Kleka u blizini Bjelolasice, Ogulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća za odmor podno Kleka u blizini Bjelolasice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	478 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	99,900.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Última reforma:	2013
-----------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Ogulin
Área urbana:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Klek je istaknuta planina na rubu Velike Kapele, iznad grada Ogulina. To je jedno od najatraktivnijih i najpopularnijih planinskih odredišta u Hrvatskoj. Ima oblik 3-4 km dugog hrpta strmih strana, na čijem vrhu je 200 metara visoka stjenovita

glava. Prema narodnoj predaji, vrh Kleka je okupljalište vještica u olujnim noćima pa su one postale svojevrsan simbol Kleka i Ogulina. Klekova stijena ispod vrha bila je prva škola hrvatskih alpinista i u njoj je izveden velik broj prvenstvenih penjačkih uspona. Klek je kolijevka hrvatskog planinarstva i alpinizma. Najposjećenija staza za uspon na Klek počinje u Bjelskom. Na kraju ovog sela, na kući izviđača, nalazi se prva markacijska oznaka sa smjerokazom i natpisom Klek. Upravo u selu podno Kleka smjestila se prekrasna kuća okružena prekrasnom prirodom odnosno šumom, isključivo listopadnom, uglavnom bukova s nešto javora, graba i lijeske. Pred sedam godina je temeljito adaptirana iznutra. Nove instalacije struje i vode, podovi, zidovi. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Odličan raspored, u prizemlju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. Dvije spavaće sobe od kojih jedna sa kupatilom. Još jedno zasebno kupatilo. Velika terasa ispred kuće za druženje uz roštilj. Na prvom katu kuhinja sa dnevnim boravkom sa balkonom, velika spavaća soba, kupatilo. Visoko potkrovlje pogodno za urediti po želji kupca u prostranu sobu ili zajedničku prostoriju za druženje. Nalazi se na parceli od 550 m². Na području Grada Ogulina i Općine Josipdol nalaze se četiri izvorišta koja su zahvaćena za potrebe javne vodoopskrbe. To su: izvorište Zagorska Mrežnica, izvorište Zdiška u Turkovićima, izvorište Kosanović Vrelo u Krakarskom polju i izvorište Bocino Vrelo u Josipdolu. Selo Bjelsko također je dio tog vodoopskrbnog sustava koji crpi pitku prirodnu izvorsku vodu, koja je besplatna. U ljetnim periodima kada vladaju suše koristi se voda iz zdenca te se domaćinstva opskrbljuju preko hidrofora. Kroz cijelu je kuću sprovedeno centralno grijanje na drva. Obzirom da kuća ima dva ulaza, moguće je zasebno iznajmljivanje prizemlja i kata. Kapacitet iznajmljivanja je 10 i više osoba, dok je u ovom trenutku kategoriziran app. u prizemlju sa 3 zvjezdice. Obzirom na blizinu Bijelolasice, Kleka, jezera Sabljaci istaknula bi aktivnosti koje se nude i to: planinarenje i alpinizam, skijanje, snowboard, sanjkanje, cikloturizam, sportski ribolov, rekreacija na vodi. Uredno vlasništvo. Nekretnina svakako vrijedna pažnje, idealna za ljetni i zimski turizam, te kao prekrasna obiteljska kuća. ID KOD AGENCIJE: ZG70831

Información de contacto adicional

Número de referencia 574232
interno:
Agency ref id: ZG70831