

## PRETPRODAJA! NOVOGRADNJA STROGI CENTAR ČAKOVCA!, Čakovec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRETPRODAJA! NOVOGRADNJA STROGI CENTAR ČAKOVCA!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	44 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	1
Baños:	1
Tamaño Jardín:	20 m <sup>2</sup>
Precio:	111,250.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Međimurska županija
Provincia:	
Ciudad:	Čakovec



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: PRETPRODAJA STANA! U strogom centru Čakovca, nadomak pješačke zone

prodaje se stan S4 u izgradnji neto stambene kvadrature 44,5 m2. Stan je smješten u potkrovlju zgrade, a sastoji se od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, zasebnespavaće sobe te kupaonice. Ono što čini stan posebno atraktivnim je privatni vrt od 20 m2, što Vam pruža vlastitu zelenu oazu usred grada, te prostor za vrt, roštiljanje ili boravak u prirodi. U zgradu se ulazi kroz haustor, tako da pristup stanovima i vrtovima omogućuje potpunu privatnost. Uz stan se može dokupiti spremište u podrumu od 4,7 m2. Posebna karakteristika stana je i da ima pogled prema dvorištu, te je potpuno izoliran od ceste. Model prodaje je "ključ u ruke", a u ovom trenutku budući vlasnici mogu birati, budući da investitor predviđa budžet za opremanje, koji uključuje podne obloge i sanitarije, te završne soboslikarske radove. Grijanje je podno plinsko, a hlađenje putem klima uređaja. Pri gradnji se pazi na svaki detalj, te se tako instaliraju i bešumne cijevi. Popis predviđene opreme od strane investitora možete dobiti na uvid u agenciji. Investitor je pravna osoba, stanovi su u sustavu PDV-a, te budući kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Nemojte zakasnuti na ovu priliku! Izvanredna lokacija, kvalitetna gradnja plus zelena oaza koja dolazi sa stanom Vas čekaju! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1711

## Información de contacto adicional

Número de referencia      574248  
interno:  
Agency ref id:              VZ1711