

Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom, Kraljevica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: RM nekretnine
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Novi Vinodolski
Código postal: 51250
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobile: +385 91 2277 656
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za
zaključenje prodaje.
Kupcima jamčimo
profesionalan i stručan pristup
pri odabiru nekretnine na tržištu
i svu potrebnu pravnu pomoć
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je
Crikvenička i Vinodolska
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skraceni naziv: AGENCIJA
RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo
hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun:
HR1923400091160537181 -
Privredna banka Zagreb

Datos del anuncio

Común

Título:	Kraljevica, Šmrika, kuća sa velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	05.03.2024

Condición

Desarrollado:	1950.
---------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica

Área urbana: Šmrika
Poštanski broj: 51262

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u Šmriki, mjestu nedaleko Kraljevice. Šmrika je mirno i tiho mjesto sa svim potrebnim sadržajima. Najbliža plaža je Črišnjeva koja je istovremeno i mala lučica. Črišnjeva se nalazi s istočne strane Krčkog mosta i prije je služila kao trajektna luka. Malo dalje od Črišnjeve prema Jadranovu još su uvale do kojih se može doći samo pješice i zbog toga su vrlo očuvane, a to su Dumboka i Marenska. Kuća ima prizemlje i dva kata. U prizemlju se nalaze dvije velike pomoćne prostorije i garaža. Na prvom katu je dvosoban stan sa dnevnim boravkom, dvije kuhinje i blagovaonice, kupanicom i WC-om. Katovi su povezani unutrašnjim stepenicama, ali također imaju i zasebne ulaze. Na drugom katu nalazi se trosoban stan, sa kuhinjom, blagovaonicom i kupaonicom. Oba kata ima velike prostrane terase, te pogled na more, Krčki most, Krk i Rijeku. Kuća se nalazi na parceli od 1.000 m² i kao takva nudi zaista velik izbor i mogućnosti oko uređenja budućim vlasnicima. Ovo je nekretnina koja zahtjeva dodatna ulaganja, ali s obzirom na svoju veličinu i veličinu okućnice, zaista je nekretnina vrijedna pažnje.
ID KOD AGENCIJE: 140

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 574283
Agency ref id: 140
Teléfono de contacto: 0912288656