

Dvoetažni stan s pogledom na more - novogradnja Krk, Krk, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Dvoetažni stan s pogledom na more - novogradnja Krk
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	122 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Tamaño Jardín:	175 m ²
Precio:	625,000.00 €
Publicado:	05.03.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024-2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	Prodaju se stanovi s pogledom na more u novogradnji u gradu Krku. Stanovi se nalaze u zgradi s ukupno 4 stana, koja se proteže na prizemlje i dva kata. Gradnja započinje na jesen 2024.godine, a planirani završetak je kraj 2025.godine. Stanovi u prizemlju imaju vrt, a postoji i mogućnost gradnje bazena uz nadoplatu i prema dogovoru. Pri gradnji će se koristiti kvalitetni materijali i oprema kao što su ALU stolarija, parket i keramičke pločice vrhunske kvalitete, a u kupaonicama se planira
------------------------	--

ugraditi podno grijanje. Stan S1 ukupne korisne površine 122,96 m2 proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi hodnik, dvije ostave, kupaonica, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u vrt površine 175,66 m2. Unutarnjim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na loggiu. S kata će se pružati pogled na more koji se neće moći zagraditi. Uz ovaj stan je predviđeno jedno parkirno mjesto koje se dodatno naplaćuje 13.000 €. Postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta po cijeni od 13.000 € ili garaže po cijeni od 70.000 €. Odlična urbana, mirna lokacija u blizini svih sadržaja i centra. Nekretnina idealna za život ili turizam! ID KOD AGENCIJE: EI-5577

Información de contacto adicional

Número de referencia 574298
interno:
Agency ref id: EI-5577