

Novigrad, okolica! Moderna kuća u izgradnji!, Novigrad, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Novigrad, okolica! Moderna kuća u izgradnji!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 141 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 695,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Novigrad

Área urbana: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Novigrad, okolica! Na samo 750 metara od mora, smještena u mirnoj ulici nalazi se ova predivna moderna kuća u izgradnji! Kuća se proteže na dvije etaže, ukupne površine 141 m² sa terasama. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 1 spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, hodnik, ostava sa praonicom i wc za goste. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa okućnici na kojoj se po želji može napraviti i bazen. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem su smještene kupaonica, 2 terase i 3 spavaće sobe od kojih je 1 master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, garderobom i terasom. Kuća se gradi od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa podnim grijanjem na struju u kupaonicama te klima uređajima. Pripadaju joj dva parkirna mjesta. Cijena kuće uključuje PDV, a prodaje se u fazi ključ u ruke, što uključuje kompletno dovršenu nekretninu bez namještaja. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Novigrada udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 10 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-872

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 574306
Agency ref id: 1027-872
Teléfono de contacto: +38552210824