

Poreč, idealna kuća sa pogledom na more i bazenom!, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč, idealna kuća sa pogledom na more i bazenom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	168 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	598,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč

Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Poreč, idealna kuća sa pogledom na more i bazenom! U Poreču na traženoj lokaciji na samo 10 minuta hoda do prvih prekrasnih plaža grada smjestila se ova interesantna kuća sa bazenom u nizu sa fantastičnim pogledom na more. Kuća ima ukupno bruto sa terasama 168.64 m², a neto sa terasama 119.36 m² te proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi komotan dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu sa otvorenim pogledom, jedan wc, praona, spremište i izlaz na terasu gdje se nalazi sunčalište sa bazenom, na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, jedna spavaća soba ima direktan izlaz na natkrivenu terasu od 6,34 m² gdje se mogu provoditi večernji sati uz lagano opuštanje sa zalaskom sunca. Na drugom katu se nalazi još jedna master soba sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu terasu na kojoj je osmišljen jacuzzi te fantastičan i direktan pogled na more. Kuća je moderne gradnje i kao takva se veoma dobro uklapa u samo mjesto. Grijanje je bilo planirano putem kvalitetnih inverter klima uređaja u spavaćim sobama, a po cijeloj kući je sprovedeno i električno podno grijanje. Ispred kuće se nalazi parkirno mjesto. Sav dodatni sadržaj za svakodnevni život nalazi se u mjestu gdje se kuća nalazi. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Planirani završetak gradnje je krajem 2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 1031-885

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 574312
Agency ref id: 1031-885
Teléfono de contacto: +38552210824