

## Stan Jednosoban stan B1 u izgradnji, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Jednosoban stan B1 u izgradnji  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 52 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 1  
Baños: 1  
Precio: 210,040.00 €  
Publicado: 05.03.2024

## Condición

Desarrollado: 2023



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo jednosoban stan od 52,86 m<sup>2</sup> na 1. katu u izgradnji u Vabrigi, blizina Poreča! Stan se nalazi u zgradi od sveukupno 23 stanova . Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine Stan u izgradnji površine 52,861 m<sup>2</sup> sastoji od: - predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 35.06 m<sup>2</sup> - natkrivena terasa 5,16m<sup>2</sup>\*0,50=2,58m<sup>2</sup> - spavaća soba 11,19m<sup>2</sup> - kupaonica 4,03m<sup>2</sup> Stanu također pripada spremište (1.86 m<sup>2</sup>) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 574463  
interno:  
Agency ref id: 14982