

Moderna villa sa wellnesom, Rovinj, okolica, Istra, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: M&M Legal

Nombre: M&M

Apellido: Legal

Nombre de la empresa: M&M LEGAL

Service Type: Selling and renting

E-mail: martina@mmlegal.hr

adicional:

Sitio Web: <https://mmlegal.hr>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Código postal: 52220

Dirección: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and

selling

Reg No.: 106/2021

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna villa sa wellnesom, Rovinj, okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	224 m ²
Tamaño del lote:	667 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	05.03.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

**Estacionamiento**Número de plazas de
aparcamiento: 2**Descripción**

Información adicional: U prodaji je ova moderna novoizgrađena villa koja nudi novim vlasnicima preuzimanje i posla najma objekta kategoriziranog sa 5*. Sama villa proteže se na

suteren, prizemlje i 1. kat, ukupne kvadrature 224 m². Ulaz u kuću nalazi se u prizemlju, gdje se kroz hodnik sa ostavom ulazi u otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s direktnim izlazom na vanjski dio okućnice, terase i bazena od 42 m². Hodnik vodi do stepeništa koje vodi na prvi kat kuće gdje su smještene dvije master spavaće sobe s velikim kupaonicama i terasom za uživanje u jutarnjem druženju. Spuštamo se u opuštajući dio ville, a samim dolaskom u wellness, pravi wow efekt izazvati će prekrasni detalji polu dragog kamena ukrašeni oniksom koji će biti zaslužan za sigurno opuštanje, gdje ćete doslovce pronaći svoju zen zonu za uživanje. **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** Video nadzor Električno podno grijanje u svim prostorijama kuće Klima uređaji Prodaje se namještena i uređena sa stilom El. roletne Kompletno unutarnje i vanjsko ozvučenje WiFi Sustav regulacije zraka u području wellness-a. Uredna dokumentacija. Vlasništvo pravne osobe. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1672

Información de contacto adicional

Número de referencia 574473

interno:

Agency ref id: 1672

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313