

## Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**  
Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h  
Saturday: 09: 00h - 13: 00h  
(May, June, July)  
Sunday: Closed  
Office address:  
Kralja Tomislava 88, 51260  
CRIKVENICA  
AGENTS 'WORKING  
HOURS: 24/7

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Bribir - Obiteljska kuća s okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	215 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	9
Baños:	1
Precio:	415,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: U ponudu smo dobili obiteljsku kuću koja nudi izvanrednu priliku za stanovanje ili investiciju. Ova nekretnina raspoređena je na tri etaže. U prizemlju kuće nalazi se stan od 86 m<sup>2</sup> koji uključuje dvije spavaće sobe, ostavu, prostranu kupaonicu, funkcionalnu kuhinju, blagovaonicu te udobni dnevni boravak. Na prvom katu, koji je trenutno u roh bau fazi, zamišljen je identičan raspored prostorija, dok se u potkrovlju, također u roh bau fazi, planiraju dvije dodatne spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom te terasa s očaravajućim pogledom na more. Okružena prostranom okućnicom od 1500 m<sup>2</sup>, ova nekretnina pruža dovoljno prostora za uživanje u vanjskim aktivnostima i vrtlarstvu, s dodatnim pogodnostima kao što su drvarnica i četiri privatna parkirna mjesta. Nalazi se na mirnoj lokaciji samo 300 metara od centra mjesta i 5000 metara od mora. Ova kuća je idealan dom za obitelji koje traže mir u blizini svih potrebnih sadržaja te je jednako tako pogodna za ljude u potrazi za investicijom. ID KOD AGENCIJE: 825

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 574809

Agency ref id: 825

Teléfono de contacto: +385 99 883 3322