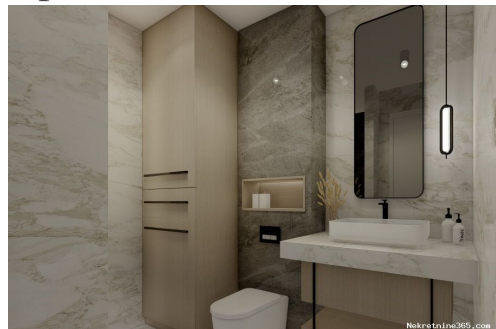


ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN, Makarska,

Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Almena Nekretnine
Nombre: Almena
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Almena nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.almena-nekretnine.com>
País: Bosnia and Herzegovina
Region: Hercegovinačko-neretvanski kanton
City: Mostar
City area: Mostar
Código postal: 88000
Dirección: Maršala Tita 106
Mobile: 0603014037
Phone: 38736/842425
Reg No.: ag130/23

Datos del anuncio

Común

Título: ALMENA/MAKARSKA/LUXUZAN DVOSOBAN STAN
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 69 m²
Piso: 1
Número de pisos: 4
Dormitorios: 3
Baños: 1
Tamaño Jardín: 19 m²
Superficie del balcón: 5 m²
Área de Terraza: 12 m²
Precio: 269,061.00 €
Publicado: 06.03.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Splitsko-dalmatinska županija

Provincia:

Ciudad: Makarska

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Televisión por cable, Intercomunicador, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales, ADSL, Red de TI

El acceso con vehículo: Coche

Características de jardín: Piscina

Ascensor: sí

Montacargas: sí

Eficiencia energética: No

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: ALMENA izdvaja, iz svoje bogate ponude, apartman u sklopu jedinstvenog projekta "Hills Residence " u Makarskoj, koji donosi dašak svježine i originalnih arhitektonskih rješenja, u svijet nekretnina u Makarskoj. U pitanju je moderan kompleks od 3 luksuzne zgrade sa po 40 stanova. Pored 120 stanova, kompleks sadrži 144 garažna parking mjesta. Osim toga sadrži 2 vanjska bazena, jacuzzi bazene, dječju igraonicu i koktel bar, što će budućim stanarima zasigurno omogućiti mnoštvo zabave i prilike za opuštanje. Arhitektonsko rješenje, dizajn prostora i kvaliteta gradnje, urađeni su po najvišim i najsavremenijim svjetskim standardima. Sam apartman koji nudimo se sastoji od dnevnog boravka, povezanog sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe, hodnika i kupatila. Stan ima i veliku terasu/lođu od 11,85 m² i baštu od 19,59 m². Stan se nalazi na visokom prizemlju. Pri potpisu ugovora plaća se 40% kupoprodajne cijene, pri završetku grubih radova 30% a po završetku svih građevinskih radova preostalih 30%. Postoji mogućnost kupnje garažnog mjesta koje na etaži -1 košta 25.000€ a na -2 košta 23.000€. Bitno je napomenuti da mi pružamo besplatnu pomoć vezano za finansiranje kupovine, odnosno pronalaženje najpovoljnijeg kreditora. Napomena: Kupac dodatno plaća 2,5% posredničku proviziju. Kontakt: +387/36842-425, mob. +387/603014037 (viber i WhatsApp) e-mail: almena.nekretnine@gmail.com www.almena-nekretnine.com M. Tita 106, Mostar

Información de contacto adicional

Número de referencia 574919
interno:
Agency ref id: AN 12/24
Teléfono de contacto: +387 (60) 301-4037