

## ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more, Tribunj. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	107 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	455,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Tribunj
Área urbana:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: ŠIBENIK, TRIBUNJ - Predivni stan S4 s pogledom na more Prodaje se stan s pogledom na more u mjestu Tribunj nedaleko od Šibenika. Ovaj luksuzni stan površine 107.50 m<sup>2</sup> smješten je na prvom katu moderne stambene zgrade. Stan se sastoji od prostrane kuhinje, blagovaone te dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. S ove terase pruža se predivan pogled na more. U stanu se nalazi još i glavna spavaća soba s kupaonicom i vlastitom natkrivenom terasom, dodatna spavaća soba, kupaonica te vešeraj. Ovoj stambenoj jedinici pripadaju i dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade te spremište u sklopu zgrade. Sve prostorije bit

će opremljene klima uređajima, električnim podizačima roleta te ALU stolarijom s troslojnim staklima. U gradnji će se koristiti samo visokokvalitetni materijali. U neposrednoj blizini Šibenika, kraj Vodica, smjestio se Tribunj. Malo dalmatinsko mjesto i luka na fantastičnoj poziciji Jadrana jedna od lokacija s najčišćim morem na jadranskoj obali. Stari dio mjesta nalazi se na otočiću koji je s kopnom povezan atraktivnim kamenim mostom. U mjestu se nalazi vidikovac s kojeg se pruža predivna panorama s jedne strane na arhipelag i Nacionalni park Kornati, a s druge strane na Tribunj i dio šibenske rivijere. Zahvaljujući prekrasnom čistom i modrom moru, bogate flore i faune, Tribunj je idealno mjesto za plivanje i podvodni safari, odnosno upoznavanje podvodnog svijeta. Kao ribarsko mjesto, poseban i po tome što svježu ribu možete kupiti izravno od lokalnih ribara, koji će s vama zasigurno htjeti podijeliti i pokoju ribarsku priču. U neposrednoj blizini su Zlarin i Prvić otočići gdje vrijeme kao da je stalo, gdje nema automobila i puno turista, a jedna od atrakcija je i otok Logorun. Ovdje ćete zasigurno poželjeti ostati zauvijek, kao i vratiti se ponovno u Tribunj i njegovu mirnu luku, u kojoj možete pronaći sve što poželite. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28451

## Información de contacto adicional

Número de referencia      574961  
interno:  
Agency ref id:            28451  
Teléfono de contacto:    +385 99 252 7408