

Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!, Marina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Izvrсна prilika za ulaganje u turizam, kuća u Poljicima!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	214 m ²
Dormitorios:	6
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marina
Área urbana:	Poljica
Poštanski broj:	21222



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća-katnica za uređenje, sa dva zasebna stana u malom mjestu Poljica kod Marine i Trogira. Nekretnina je smještena u okruženju kuća za odmor te blizini trgovine, restorana i plaže. Zbog lokacije, blizina zračne luke i dobre prometne povezanosti predstavlja potencijal za turističku investiciju. Udaljenost do mora i plaže Poljica cca. 500 metara. Kuća se sastoji od dva dvosobna stana (64 m² i 62 m²), dvorišta, garaže te dva natkrivena parkirna mjesta. Svaki stan ima dnevni boravak, prostranu terasu, zasebnu kuhinju te spavaću sobu i kupaonicu. U suterenu je smještena garaža (12,86 m²) te dva natkrivena parkirna mjesta (39,38 m²), a u podrumu su dvije ostave od 45,04 m² i 12,77 m². Krov je ravan (AB-ploča). Potrebna je adaptacija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0834

Información de contacto adicional

Número de referencia 575111
interno:
Agency ref id: D-0834