

ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	332 m ²
Tamaño del lote:	650 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	16
Baños:	6
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	13.10.2024

Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: ISTRA,PREMANTURA- Kuća sa 6 apartmana, saunom i bazenom. Blizina mora! U samom centru Premanture, prodaje se dvojna kuća sa 6 apartmana. Kuće su koncipirane tako da se u svakom ulazu nalaze tri stana. U prizemlju se nalaze 4 apartmana, dok su na prvom katu smještene dva veća stana sa čijih se balkona pruža pogled na more i prirodu što ovu nekretninu čini posebnom. Nalazi se na okućnici na kojoj su smješteni vrt, kamin, bazen površine 3x7m, sauna, igralište za djecu, pomoćni objekt od 60m2 kojeg novi vlasnik može preurediti prema svojim potrebama. Udaljena je svega nekoliko minuta hoda od prvih plaža te je samim time čini vrlo zanimljivom. Kod opreme stanova pomno se birao moderan i kvalitetan namještaj. Oprema stanova : plinsko centralno grijanje, solarni paneli za grijanje vode, Pvc stolarija svaki stan ima jedan klima uređaj za grijanje i hlađenje Demit fasada (10cm) U ograđenom dvorištu ima dovoljno mjesta za 6 automobila. Nekretnina je 2020.g. kompletno renovirana. Nekretnina ima odličnu popunjenost tijekom ljetne sezone i izvrsne prihode, te je idealna kao turistička investicija. Svi sadržaji potrebni za svakodnevni život su u neposrednoj blizini. Ne propustite ovu priliku, nazovite agenta i dogovorite razgled nekretnine već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28297

Información de contacto adicional

Número de referencia 575303
interno:
Agency ref id: 28297
Teléfono de contacto: +385 91 555 8318