

Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Novogradnja, predivna kuća s bazenom u Labinu
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 234 m²
Tamaño del lote: 750 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 13
Baños: 3
Precio: 580,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: U srcu idiličnog mediteranskog pejzaža, smještena na brežuljku s prekrasnim pogledom na more, ova novoizgrađena kuća u Labinu predstavlja savršenu kombinaciju elegancije i udobnosti. Prostirući se na 180 kvadratnih metara, ova samostojeća kuća s bazenom očarava svojim modernim dizajnom i pažljivo osmišljenim prostorom. Pri ulasku, dočekuje vas prostrani suteran povezan s prizemljem unutarnjim i vanjskim stepenicama. Suteran nije samo garaža; tu su i spremišta, tehnička prostorija te praktična praonica rublja. Prizemlje odiše svjetlošću i prozračnošću, s dnevnim dijelom koji se savršeno spaja s vanjskim prostorom. Jedna spavaća soba s pripadajućom kupaonicom pruža privatnost, dok je gostinjski toalet praktičan dodatak. Kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak vode vas prema natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštanje i uživanje u obrocima na otvorenom. Pogled na bazen s slanom vodom, okruženog mediteranskim zelenilom, pruža osjećaj mira i luksuza. Na katu se nalaze dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na zajedničku terasu. Ovdje možete uživati u privatnosti i spektakularnom pogledu na zalazak sunca nad morem. Okućnica ove kuće je pravo malo rajsko mjesto, s uređenim vrtom punim mediteranskog bilja i automatskim navodnjavanjem koje osigurava svježinu i ljepotu okoliša. Opremljena modernom tehnologijom pametne kuće, ova kuća u Labinu nudi udobnost i sigurnost svakodnevnog života. Električne rolete, centralni prekidač za svjetlo, video nadzor i alarmni sustav samo su neki od dodataka koji čine život u ovoj kući praktičnim i sigurnim. Budući da se nekretnina trenutno nalazi u fazi izgradnje, budući vlasnici imaju priliku sudjelovati u odabiru materijala i dizajna, prilagođavajući kuću svojim željama i potrebama. Ova novogradnja predstavlja savršenu priliku za život u luksuzu i udobnosti, omogućavajući vam da uživate u prekrasnom mediteranskom stilu života. ID KOD AGENCIJE: 2005-251

Información de contacto adicional

Número de referencia 575346

interno:

Agency ref id: 2005-251