

## ISTRA, MARČANA Dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem - SNIŽENA CIJENA!!, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, MARČANA Dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem - SNIŽENA CIJENA!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	280 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1200 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Precio:	90,000.00 €
Publicado:	04.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije kuće za adaptaciju s velikim dvorištem Kuće se nalaze u nizu. Jedna kuća je za kompletnu adaptaciju na 3 etaže 120 m<sup>2</sup> dok je druga kuća u ruševnom stanju na 2 etaže 100 m<sup>2</sup>. S prednje strane nalazi se dvorište od 310 m<sup>2</sup>, s dodatnih 60 m<sup>2</sup> dvorišta od ruševine, a sa zadnje strane nalazi se dvorište od 800 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalazi još spremište i štala. Parking za više automobila. Kuće imaju vodu i struju, nisu pripojene na kanalizaciju, asfaltni put ispred kuće. Savršeno za investiciju, bavljenje turizmom ili početak obiteljskog života na selu. Bez tereta! Za više informacija nazovite: +385 97 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20149

## Información de contacto adicional

Número de referencia 575485

interno:

Agency ref id: 20149